

KIRKEHAVEN - BESTYRELSEN

BESTYRELSESMØDE I KIRKEHAVEN

1. december 2020 kl. 10,00

I FÆLLESHUSET.

REFERAT

Tilstede: Alle

1. Godkendelse af dagsordenen:

Godkendt.

2. Valg af ordfører:

Leif blev valgt.

3. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 7. oktober 2020.

Godkendt.

4. Formandsmeddelelser:

- Der er sat en holder op til brugte batterier + 1 ekstra til plastic. Begge er sat udenfor.
- Der er kommet en ny tag sag, de gamle sager er løst.
- Flere har fået nye emhætter i 2020. Endda på samme adresse, Ejendomskontoret undersøger dette. Vi skal have en opgørelse over hvor mange der har fået nye og hvad der var i stykker. Fremover skal hver enkelt sag vurderes.
- Facaderne ved hoveddøre bliver lavet.
- Kælderen, stolpe er stadigvæk utæt, det er den samme som hele tiden driller, kommunen skal ind over dette, da vandet kommer fra stien.
- Birgit og Per orienterede om møder i Organisationsbestyrelsen. Lukkede sager.
- Orientering om en beboersag. Lukket sag.
-

5. Rengøring af elevatorer – Per:

Der ansættes en som står for rengøringen af vores 2 elevatorer. Per undersøger ansættelsesmulighederne.

6. Per giver en orientering om vores hjemmeside for Ishøj Boligselskab:

Hjemmesiden blev gennemgået – og alle var enige om at det var rigtig godt, da hjemmesiden indeholder mange oplysninger både om Kirkehaven og de andre 3 afdelinger. Så nu gælder det om at få den ajourført og holde den ved lige.

7. Brikker til kælderen - Bente:

Brikker til kælderen, skal afleveres tilbage sammen med nøglerne.

Bente og Leif laver et forslag til næste bestyrelsesmøde om procedure for brikker.

8. Max pris på blomster – Bente:

Det blev drøftet hvor meget en buket skal koste, i forbindelse med, at der flytter en ny beboer ind. Der var enighed om en pris på max kr. 125.

9. Orientering om aftale med Kirken – Birgit:

På grund af deres ombygning, forespørger de, om de kan leje vores Fælleshus i forbindelse med Menighedsrådsmøder.

Bestyrelsen besluttede, at givet tilsagn til dette. Med samme betingelser som når de lejer lokalet til konfirmationsforberedelse, kr. 1.000 + at de selv sørger for rengøringen.

10. Orientering om opsætning af 2 manglede skilte – Birgit:

Skiltene er nu sat op – Leif undersøger om vores regnskab på alle skiltene er korrekte.

11. Brug af og udlejning af Fælleshuset – Birgit:

Bestyrelsen var enige om, ikke at forhindre at beboerne lejede lokalet, til orientering kan det dog siges, at alle dem der havde booket det her i efteråret, har aflyst det.

Når forskellige "Klubber" bruger lokalet, er det vigtigt at det efterlades efter den instruks der står på opslagstavlen.

12. Beløb til opsætning af projektor – Per:

Bestyrelsen besluttede at der indkøbes et lærred + beslag m.v. – rammen for disse indkøb er kr. 2500. Alle var enige om, at det bliver godt, da den kan bruges både til bestyrelsesmøder, afdelingsmøder og ikke mindst til at beboerne kan se sport, film m.m. – dog kan det først komme rigtigt i gang når vi er over Coronatiden.

13. Eventuelt:

- Leif orienterede om, at der nu var sat betonklodser op, så der ikke kan køres ind på plænen ved Kirken.
- Hæk ved nr. 48 var gået ud, dette undersøges + at der sættes noget mere hæk, som kan forhindre at nogle kører ind.

Næste bestyrelsesmøde tirsdag 11. januar 2021 kl. 10,00 i Fælleshuset.

Referat:

Birgit Nielsen

